



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
Посл. бр. 10 Ст 275/2019
Дана 10.02.2020. године
Масарикова бр. 2
Београд



ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Никола Ивчевски, одлучујући о предлогу COMMERCIAL DEVELOPMENTS doo, Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 9ђ, кога заступа пуномоћник Оливер Глишић, адвокат из Београда, ул. Јурија Гагарина бр. 12а/5, за покретање стечајног поступка над дужником Ортачко друштво SAMBACK, Београд – Нови Београд, ул. Булевар уметности бр. 4 (адреса за пријем поште: Поштански фах 350, Савски венац - Београд), МБ 21350095, ПИБ 110437927, на рочишту одржаном дана 10. фебруара 2020. године, донео је

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ предлог COMMERCIAL DEVELOPMENTS doo за покретање стечајног поступка над дужником Ортачко друштво SAMBACK, Београд – Нови Београд, ул. Булевар уметности бр. 4, МБ 21350095, ПИБ 110437927.

II ОТВАРА СЕ поступак стечаја над дужником Ортачко друштво SAMBACK, Београд – Нови Београд, ул. Булевар уметности бр. 4, МБ 21350095, ПИБ 110437927.

III УТВРЂУЈЕ СЕ постојање стечајног разлога – трајнија неспособност плаћања, предвиђена чланом 11. став 2. тачка 1) Закона о стечају.

IV ИМЕНУЈЕ СЕ за стечајног управника Емилија Крстић из Београда, ул. Суседградска бр. 2/7.

V ПОЗИВАЈУ СЕ сви повериоци да у року од 45 дана од објављивања огласа о отварању поступка стечаја над стечајним дужником у „Службеном гласнику РС“ пријаве Привредном суду у Београду своја обезбеђена и необезбеђена потраживања.

VI ПОЗИВАЈУ СЕ дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

VII ОДРЕЂУЈЕ СЕ прво поверилачко рочиште на коме ће се расправљати о извештају о економско - финансијском положају стечајног дужника за 27.03.2020. године

у 09,00 часова, које ће се одржати у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница 114, спрат I.

VIII ОДРЕЂУЈЕ СЕ испитно рочиште за 30.04.2020. године, у 09,00 часова у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница 114, I спрат.

IX Оглас о отварању поступка стечаја над стечајним дужником биће објављен на огласној табли Привредног суда у Београду дана 25.02.2020. године.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 14.11.2019. године, COMMERCIAL DEVELOPMENTS doo, Београд, поднео је предлог за отварање стечајног поступка над Ортачким друштвом LAW AND TRUST, Београд. Навео је да је са дужником закључио Уговор о закупу простора у Тржном центру Ада мол број Д 108 од 02.08.2018. године. Предмет издавања је био локал за малопродају на трећем спрату, површине 49,51 м². Дужник је као закупца требало да плаћа месечну закупнину, као и друге накнаде (накнада за услуге и маркетинг, трошкове електричне енергије, изношење смећа и сл.). По наведеним основима, предлагачу се дугује износ од 17.593,42 евра и 348.703,72 динара са стањем на дан 12.11.2019. године. Предлагач је у више наврата писаним путем тражио од дужника да му измири дуг, али он то није учинио. Према подацима код носиоца платног промета, рачун дужника је већ дуже време блокиран, за износ од 2.455.603,40 динара, у последњих 58 дана. Стога предлагач сматра да постоји трајнија неспособност плаћања као стечајни разлог. Предлаже да се покрене претходни стечајни поступак и одреде мере обезбеђења, односно именује привремени стечајни управник.

Предлагач је уз предлог као доказ доставио Уговор о закупу бр. Д 108 од 02.08.2018. године, са општим условима за закуп локала у Тржном центру Ада мол, рачуне издате у периоду од 30.06. до 31.10.2019. године, опомене за измирење дуга од 30.08. и 21.10.2019. године, пресек дуговања дужника на дан 12.11.2019. године и извод са сајта НБС – принудна наплата, за овог дужника на дан 13.11.2019. године.

Решењем Привредног суда у Београду 10 Ст 275/2019 од 15.11.2019. године, покренут је претходни стечајни поступак за утврђивање разлога за отварање стечајног поступка над дужником. У ставу 2. наложено је предлагачу да у року од пет дана од дана пријема овог решења уплати на име предујма за покривање трошкова покретања стечајног поступка износ од 50.000,00 динара, на рачун депозита Привредног суда у Београду, и у истом року достави суду доказ о извршеној уплати, са позивом на број 10 Ст 275/2019.

Поступајући по решењу суда, предлагач је 25.11.2019. године уплатио предујам трошкова за покретање стечајног поступка у износу од 50.000,00 динара.

Суд је на рочишту ради расправљања о постојању стечајног разлога за покретање стечајног поступка, које је одржано 16.01.2020. године, констатовао да је у регистру привредних субјеката дана 15.01.2020. године дошло до промене више података код дужника. Промењено је пословно име, седиште друштва и чланови друштва, као и називи огранака. У складу са наведеним, предлагач је дана 28.01.2020. године поднео суду уређен предлог за покретање стечајног поступка.

На рочишту ради расправљања о постојању стечајног разлога за отварање стечајног поступка одржаном дана 10.02.2020. године, предлагач је остао код уређеног предлога за покретање стечајног поступка, као у поднеску од 28.01.2020. године. Указао је и да је

дужник ортачко друштво, а да је након статусних промена остао само један члан односно ортак, што је такође незаконито поступање и води принудној ликвидацији друштва. Суд је на истом рочишту, увидом у сајт Народне банке Србије, констатовао да је на дан 10.02.2020. године рачун дужника у непрекидној блокади 146 дана, и то за износ од 8.397.819,31 динара.

Одлучујући о предлогу предлагача за покретање стечајног поступка, након што су изведени сви приложени докази и пошто је уплаћен предужам, суд је утврдио да је предлог основан.

Одредбом члана 55. став 1. Закона о стечају, прописано је да се стечајни поступак покреће предлогом повериоца, дужника или ликвидационог управника.

У конкретном случају, предлагач је поверилац који има новчано потраживање према дужнику по основу Уговора о закупу бр. Д 108 од 02.08.2018. године, са општим условима за закуп локала у Тржном центру Ада мол, као и рачуна издатих у периоду од 30.06. до 31.10.2019. године. Из приложених доказа произлази да предлагач није успео да намири потраживање према овде дужнику у року од 45 дана од доспелости. Поред тога, рачун дужника се налази у непрекидној блокади 146 дана, што значи да је на страни стечајног дужника наступила трајнија неспособност плаћања, с обзиром на то да је обуставио сва плаћања дуже од 30 дана.

Стога је Привредни суд у Београду усвојио предлог за отварање стечајног поступка и отворио стечајни поступак над стечајним дужником, као у ставу I, II и III изреке решења, применом одредбе члана 11. став 2. тачка 1) Закона о стечају.

Одлука у ставу IV изреке решења донета је сагласно члану 20. став 1. и 2. Закона о стечају.

Одлука у ставу V, VI, VII, и VIII изреке решења донета је сагласно члану 70. у вези члана 36. став 1. и члану 72. Закона о стечају.

Одлука из става IX изреке решења, донета је у складу са чланом 70. став 1. тачка 9) Закона о стечају.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у Београду у року од 8 дана од дана објављивања решења на огласној табли суда односно од дана достављања решења. Жалба не задржава извршење решења у складу са чланом 46. став 3. ЗОС.

Стечајни судија

Никола Јивчевић, с.р.
за тачност и исправку оверава

